ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ТЕРРА ЛЕКС»

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Разрез Вознесенский»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:

"СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ ОФ "КАСЬЯНОВСКОЙ" ДО ПРОМПЛОЩАДКИ №1 ООО "РАЗРЕЗ ВОЗНЕСЕНСКИЙ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

шифр 07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1

Том 1

Иркутск 2026

Утвержден постановлением
администрации _____МО

от_____№_____

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ТЕРРА ЛЕКС»

Заказчик: Общество с ограниченной
ответственностью «Разрез Вознесенский»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:

"СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ ОФ "КАСЬЯНОВСКОЙ" ДО ПРОМПЛОЩАДКИ №1 ООО "РАЗРЕЗ ВОЗНЕСЕНСКИЙ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

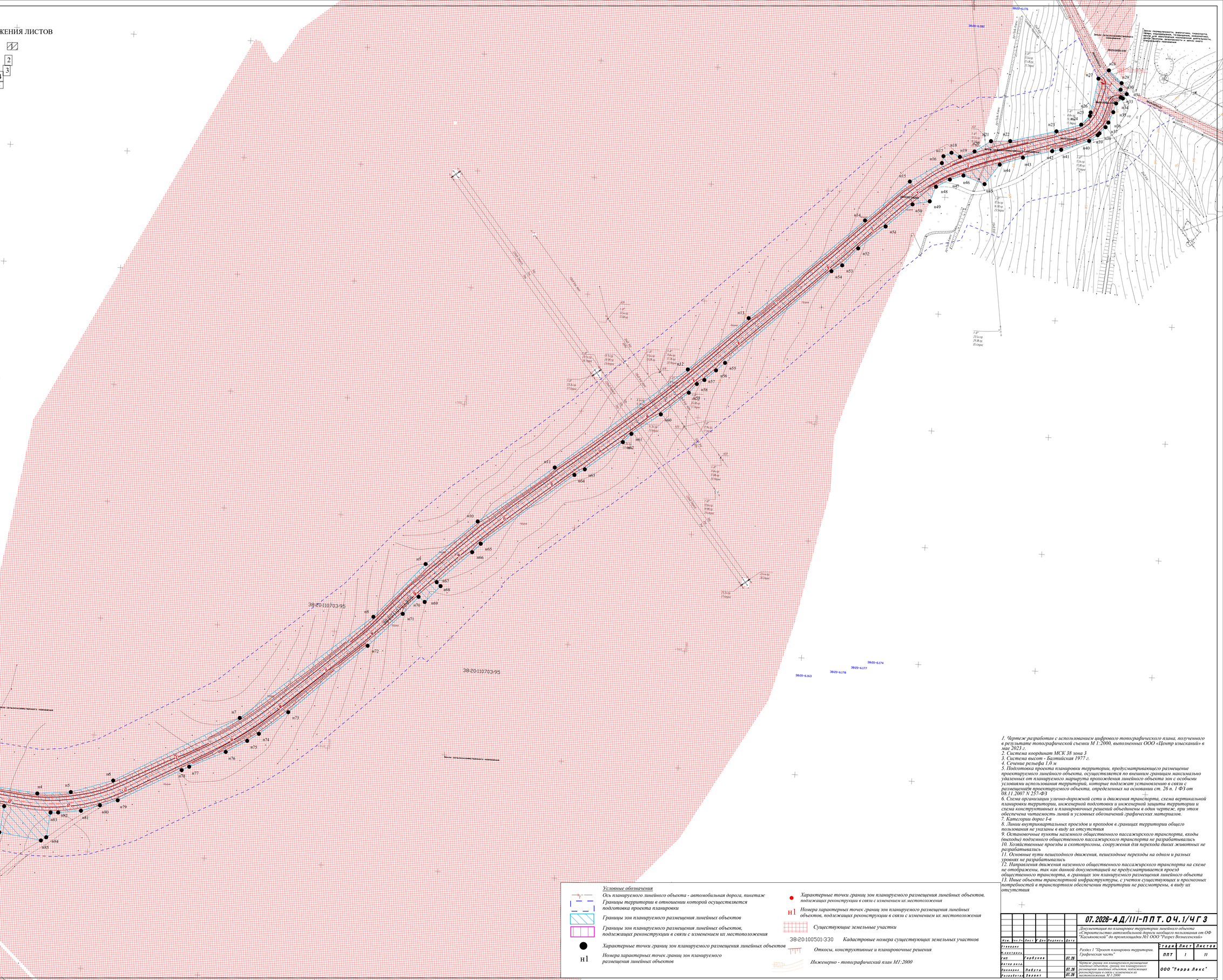
шифр 07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1

Том 1

Директор ООО «Терра Лекс» _____ В.А. Сизиков

Иркутск 2026

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ


38:20:110703:95
38:20:110703:330
38:20:100501:330
38:20:110703:97
38:20:110703:97
38:20:110703:97

С

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

38:20:110797:12

38:20:110702:414

38:20:110704:254

38:20:110704:410

38:20:110704:408

38:20:000000:2421

38:20:110704:406

38:20:6.170

38:20:6.709

38:20:6.120

38:20:6.84

Земли сельскохозяйственного назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные обозначения

Ось планируемого линейного объекта - автомобильная дорога, пикетаж

Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

н1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

н1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Существующие земельные участки

38:20:100501:330 Кадастровые номера существующих земельных участков

Откосы, конструктивные и планировочные решения

Инженерно - топографический план М1:2000

						07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата			
Утвердил						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль							ППТ	2	11
ГИП	Горбунов				07.26				
Автор разд.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ООО "Терра Лекс"		
Проверил	Побута				07.26				
Разработал	Зелент				07.26				

Перв. примен.

Справ. №

Подп. и дата

Инв. № дубл.

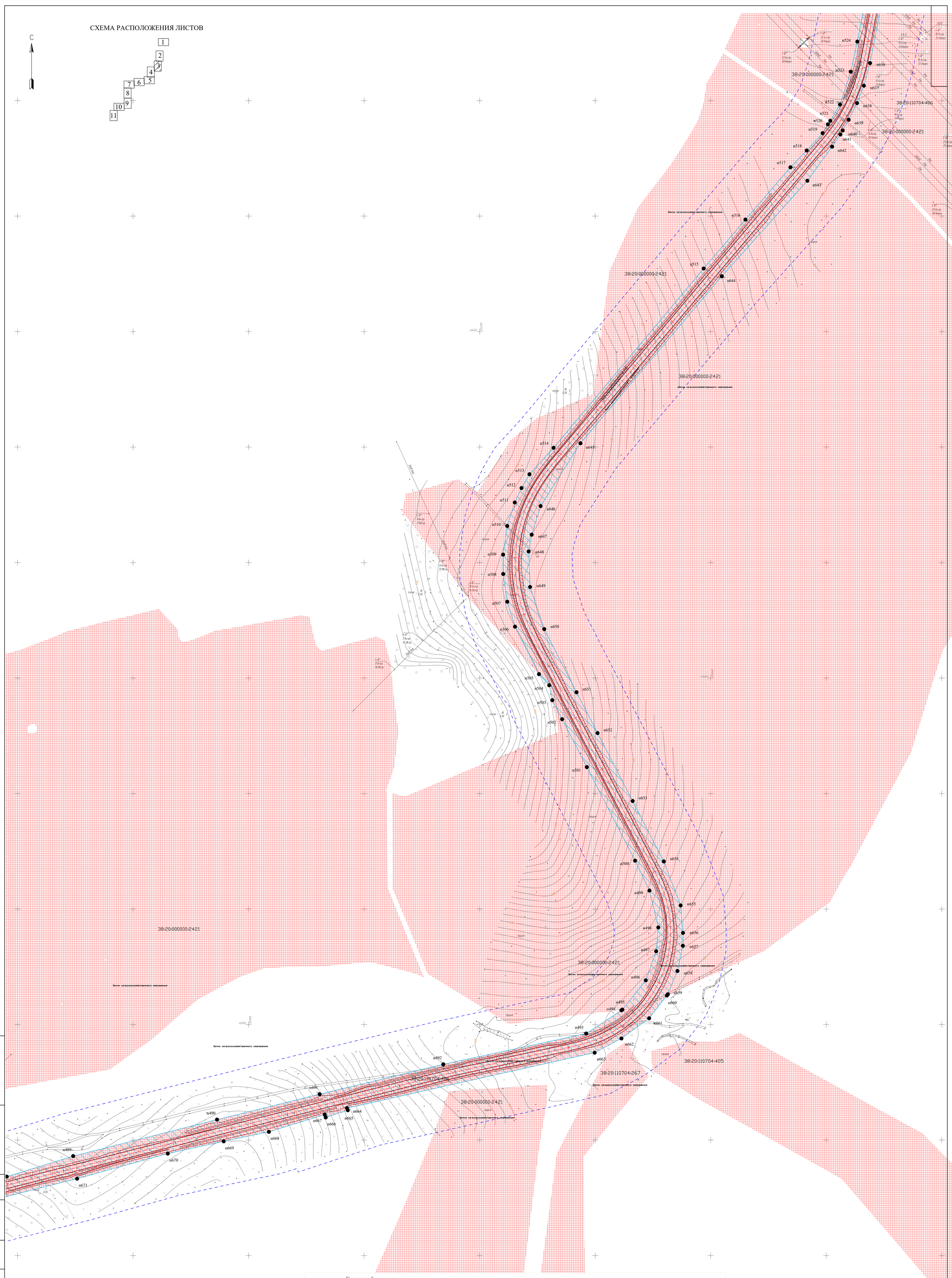
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения

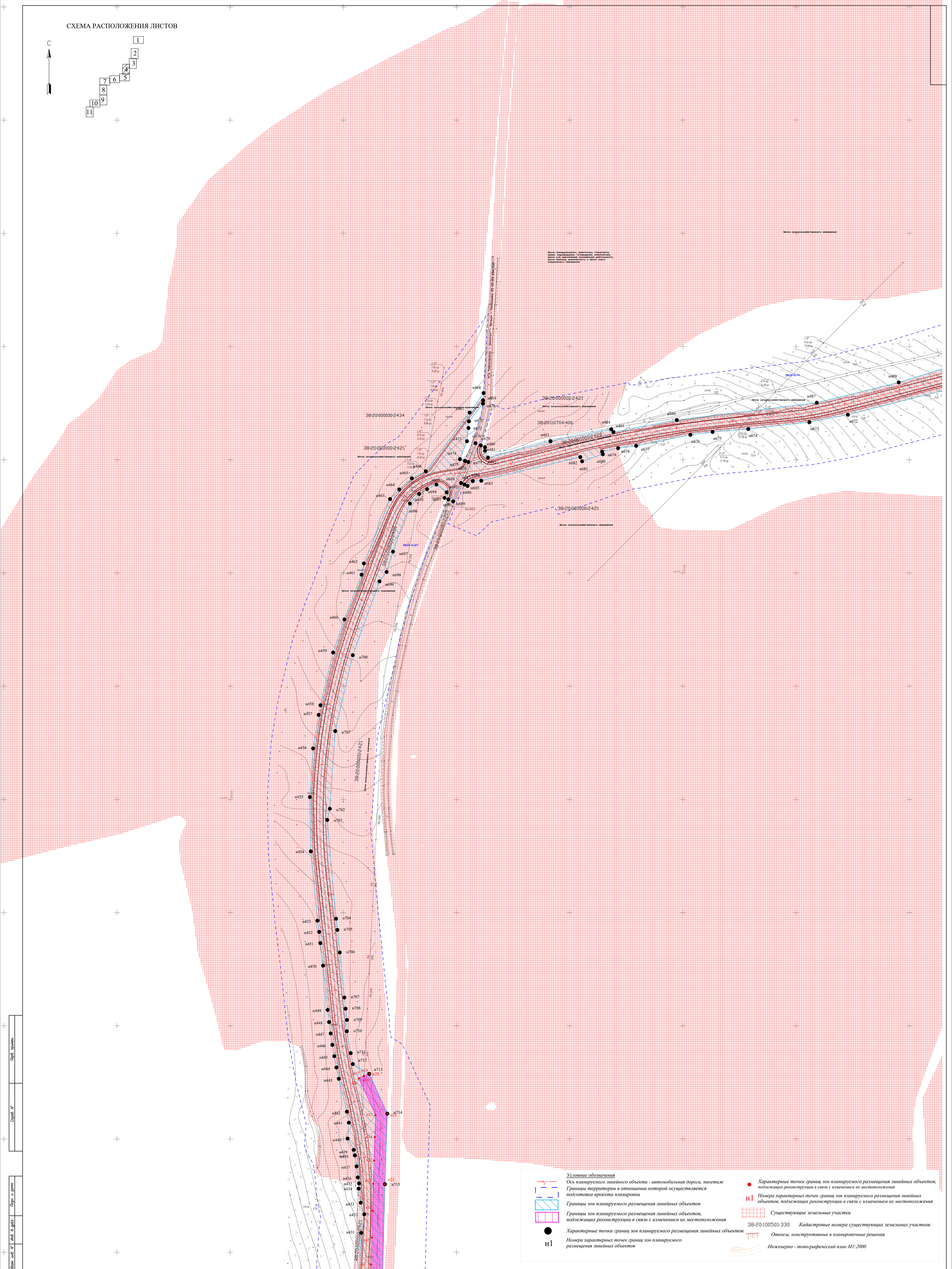
- *Ось планируемого линейного объекта - автомобильная дорога, пикетаж*
- *Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Существующие земельные участки*
- 38:20:100501:330 *Кадастровые номера существующих земельных участков*
- *Откосы, конструктивные и планировочные решения*
- *Инженерно - топографический план М1:2000*

Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док	Подпись	Дата	07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ
Утвердил						Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Касьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский»»
Н.контроль						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"
ГИП	Горбунов				07.26	Стадия: ППТ; Лист: 3; Листов: 11
Автор разд.						Чертеж: границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000
Проверил	Побута				07.26	ООО "Терра Лекс"
Разработал	Зелент				07.26	

Перв. примен. | Справ. N° | Подп. и дата | Инв. N дубл. | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Формат А0

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



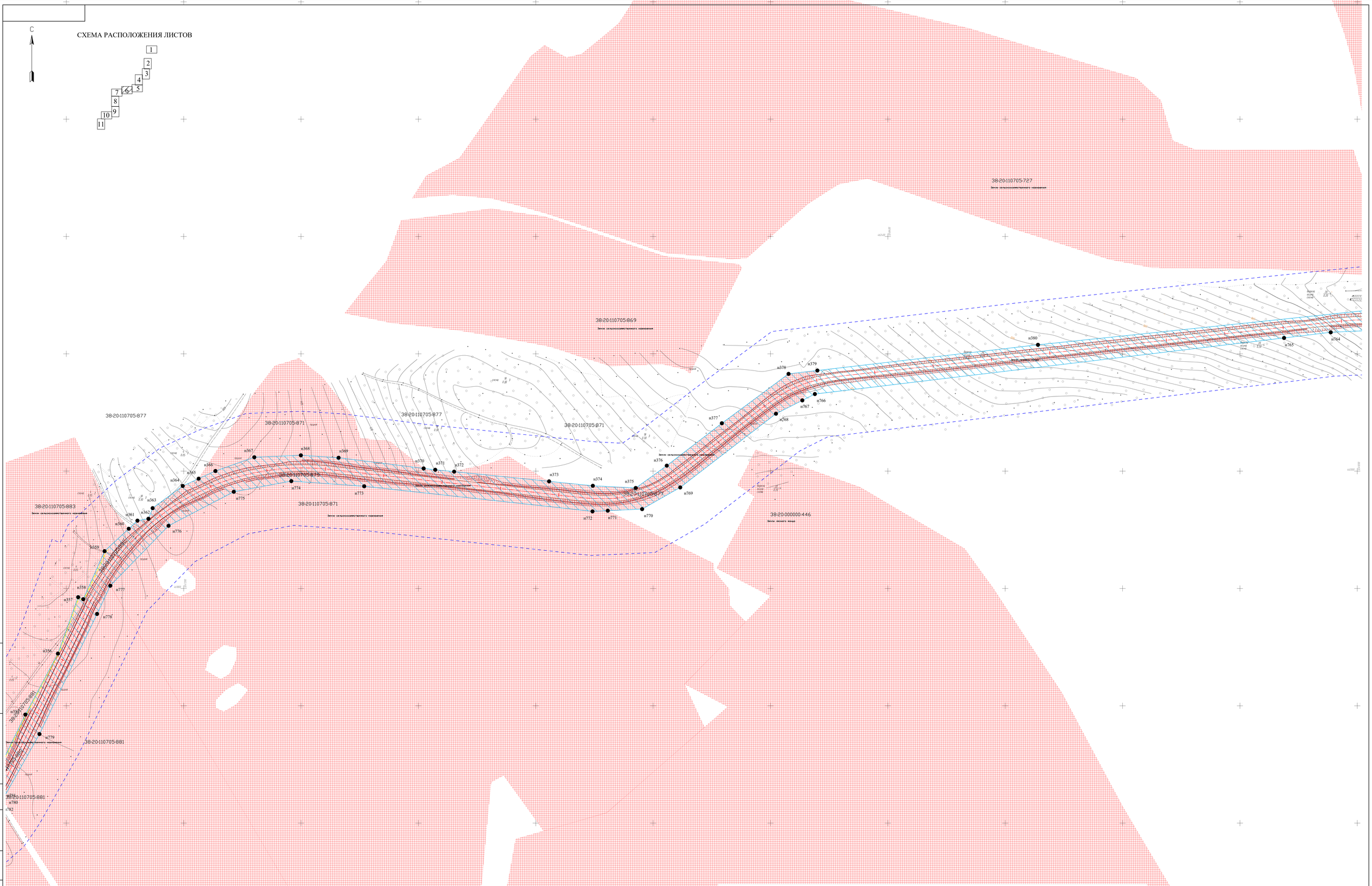
						07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Касьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский»»		
Утвердил						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль							ППТ	4	11
ГИП		Горбунов			07.26				
Автор разд.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ООО "Терра Лекс"		
Проверил		Побута			07.26				
Разработал		Зелент			07.26				

Перв. примен. | Справ. № | Подп. и дата | Инв. N дубл. | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Формат А0

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

С
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
38:20:000000:2421
38:20:100501:330
38:20:110705:877
38:20:110705:872
38:20:000000:2421
38:20:000000:2421
38:20:100501:330
38:20:110705:872
38:20:110705:877



							07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал							Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Кысыновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский"»	
Н.контроль							Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	
ГИП	Горбунов				07.26		Стадия: ППТ	Лист: 8	Листов: 11
Автор разд.							Чертеж: границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	
Проверил	Побута				07.26		ООО "Терра Лекс"	
Разработал	Зюзюит				07.26			

Перв. примен.

Справ. №

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

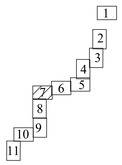
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0

С

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



38:20:000000:2421
Земли сельскохозяйственного назначения

38:20:110705:877

38:20:110705:881

38:20:110705:883

38:20:110705:874

Условные обозначения

Ось планируемого линейного объекта - автомобильная дорога, пикетаж

Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

н1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

н1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Существующие земельные участки

38:20:100501:330 Кадастровые номера существующих земельных участков

Откосы, конструктивные и планировочные решения

Инженерно - топографический план М1:2000

						07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Руководит.						Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от СФ "Касьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский"»		
Н.контролер.								
ГИП	Сафонов				07.26	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть."	Стадия: ППТ	Лист: 7 / Листов: 11
Архитектор						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ООО "Терра Лекс"	
Проверил	Побуга				07.26			
Разработал	Зелент				07.26			

Перв. примен.

Справ. №

Подп. и дата

Инв. № дубл.

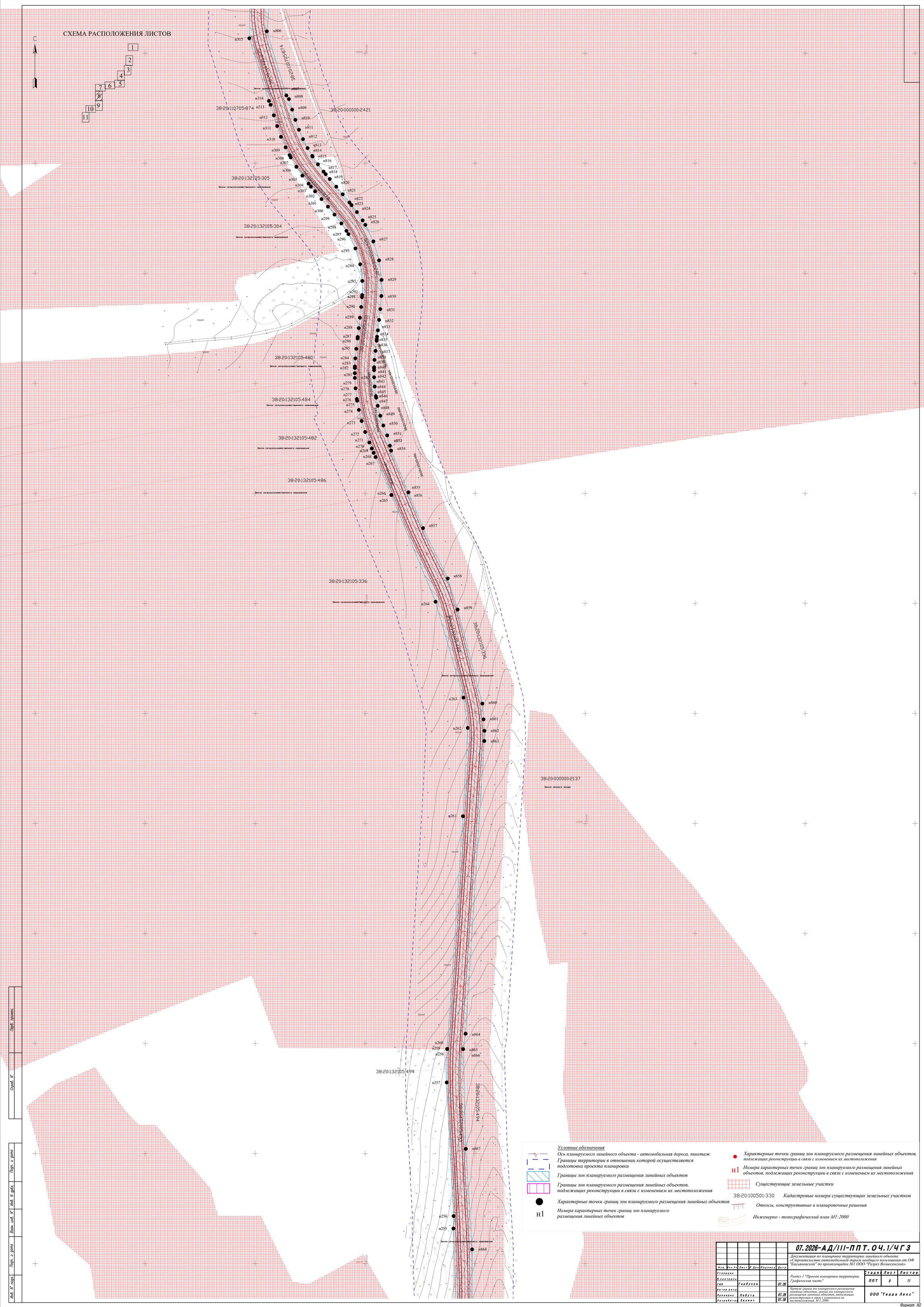
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения

- *Ось планируемого линейного объекта - автомобильная дорога, пикетаж*
- *Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Существующие земельные участки*
- 38:20:100501:330 *Кадастровые номера существующих земельных участков*
- *Откосы, конструктивные и планировочные решения*
- *Инженерно - топографический план М1:2000*

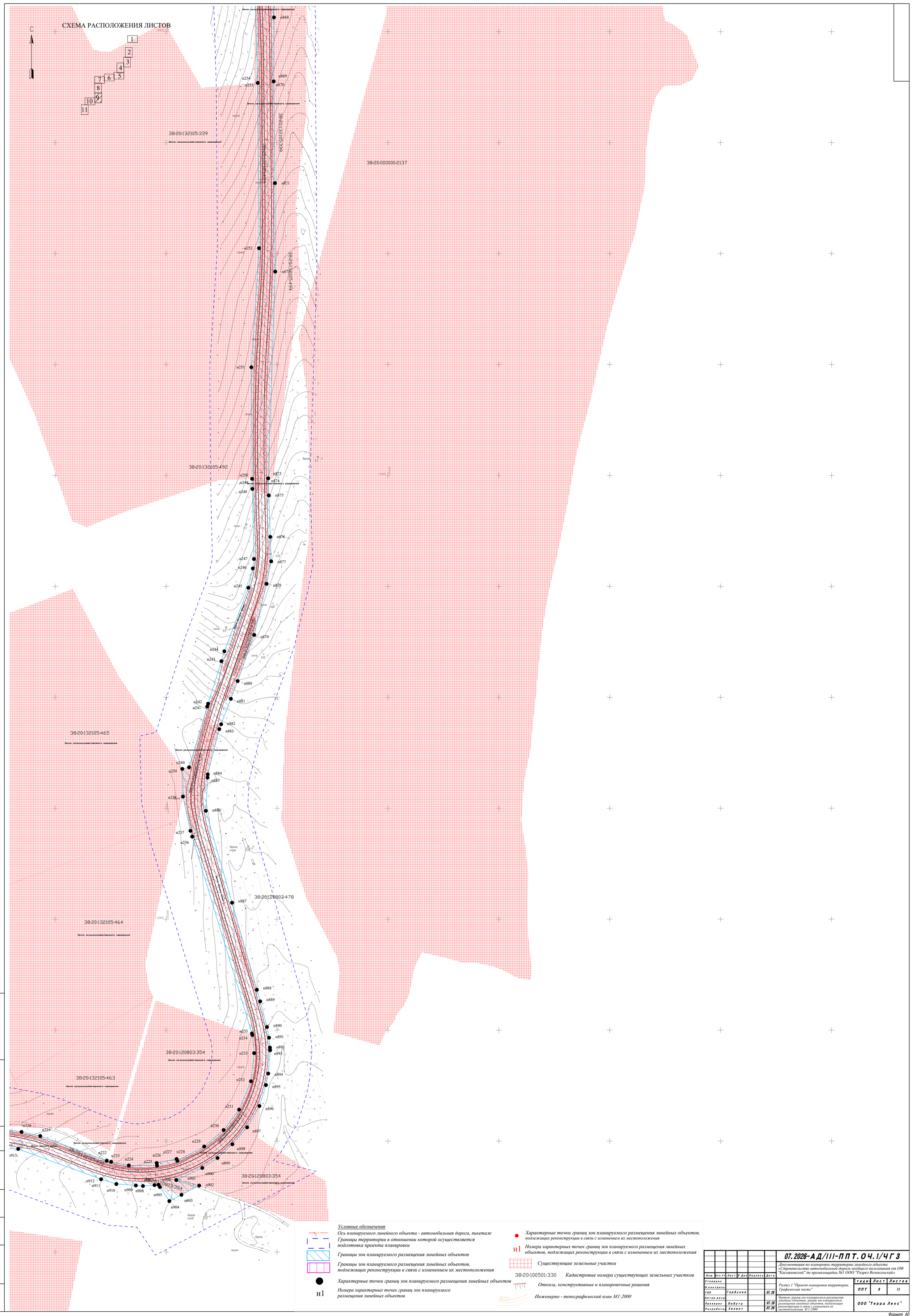
Изм.	Кол.Уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	**07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ**
Утвердил						*Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Кадьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский»*
Н.контроль						*Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"*
ГИП	Горбунов				07.26	
Автор разд.						*Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000*
Проверил	Побута				07.26	
Разработал	Зелент				07.26	

Стадия	Лист	Листов
ППТ	8	11

ООО "Терра Лекс"

Перв. примен. | Справ. № | Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А0



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ		
						Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Касьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский»»		
Утверди						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль							ППТ	9	11
ГИП	Горбунов				07.26				
Автор разд.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ООО "Терра Лекс"		
Проверил	Побута				07.26				
Разработал	Зелент				07.26				

Перв. примен.

Справ. №

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подп. и дата

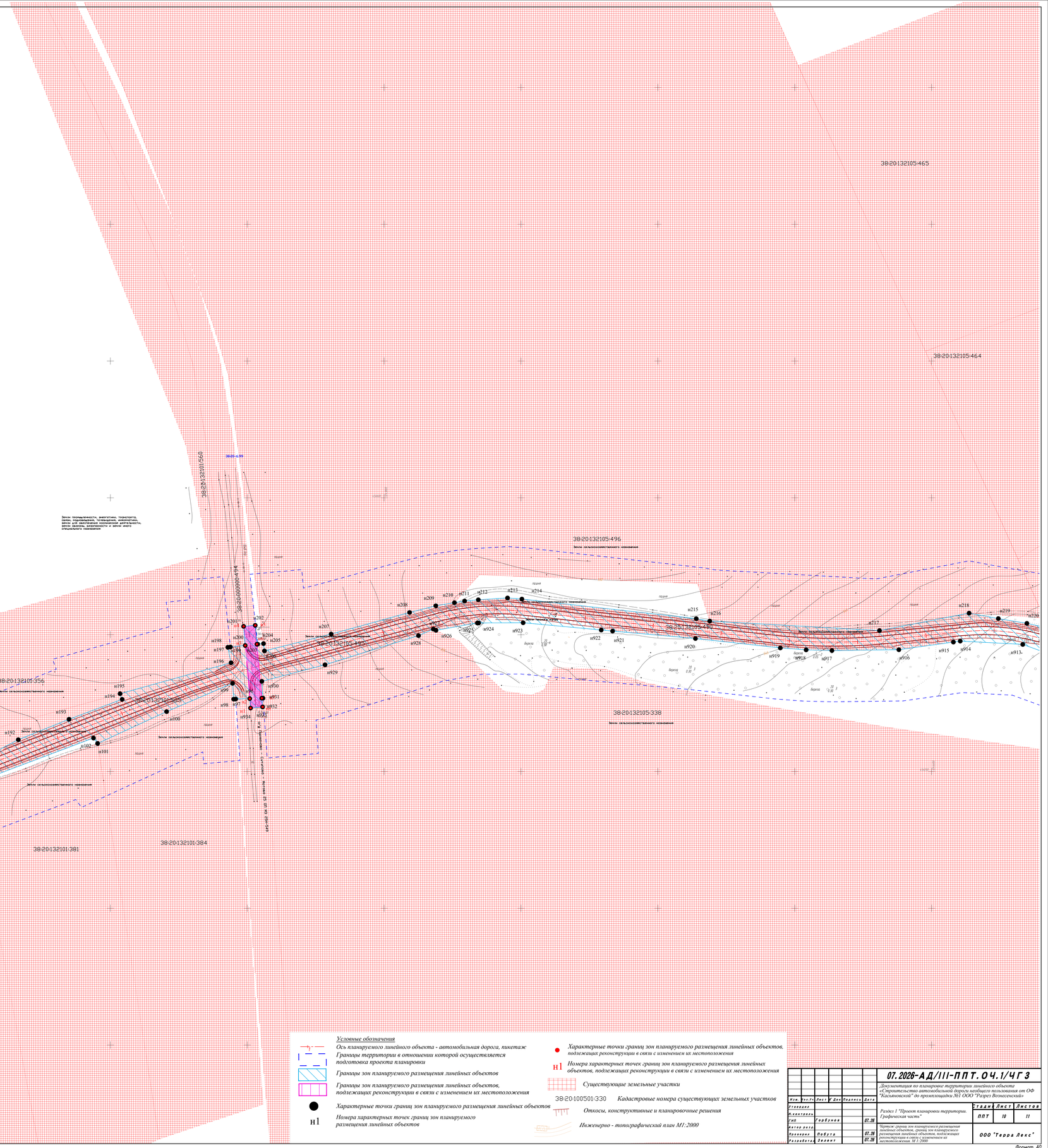
Инв. № подл.

Формат А0

С

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11



Условные обозначения

- *Ось планируемого линейного объекта - автомобильная дорога, пикетаж*
- *Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Существующие земельные участки*
- 38:20:100501:330 *Кадастровые номера существующих земельных участков*
- *Откосы, конструктивные и планировочные решения*
- *Инженерно - топографический план М1:2000*

						07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Утвердил						Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Касьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский"»		
Инженер						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть."		
ГИП		Горбунов			07.26		Стадия	Лист	Листов
Автор разд.							ППТ	10	11
Проверил		Побутя			07.26	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ООО "Терра Лекс"		
Разработал		Зверинт			07.26				

Подп. и дата | Инв. N дубл. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Подп. проверил | Согласов. N

Формат А0

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

Условные обозначения

- *Ось планируемого линейного объекта - автомобильная дорога, пикетаж*
- *Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов*
- *Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- н1 *Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- *Существующие земельные участки*
- 38:20:100501:330 *Кадастровые номера существующих земельных участков*
- *Откосы, конструктивные и планировочные решения*
- *Инженерно - топографический план М1:2000*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	07.2026-АД/III-ППТ.ОЧ.1/ЧГЗ		
						Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги необщего пользования от ОФ "Касьяновской" до промплощадки №1 ООО "Разрез Вознесенский»		
Утвердил						*Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"*	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль							ППТ	11	11
ГИП	Горбунов				07.26				
Автор разд.						*Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000*	ООО "Терра Лекс"		
Проверил	Побута				07.26				
Разработал	Зелент				07.26				

Перв. примен. | Справ. № | Подп. и дата | Инв. N дубл. | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

Формат А0